

Straßenausbau im Ortsteil Gahlendorf im Rahmen der Erneuerung der Kanalisation

Ausgangspunkt, Handlungserfordernisse und -optionen des Straßenbulasträgers

**Beitrag der
Stadt Fehmarn**



Fachbereich 6 „Bauen & Häfen“

Lars Laußat

zur Anliegerinformationsveranstaltung am 29.09.2015

Themen

- Ausgangspunkt
 - Verkehrsflächen und Flurstücksgrößen im Bestand
 - Zustand Straßenoberflächen
 - Bestand Straßenentwässerung
 - Bestand Straßenbeleuchtung
- Handlungserfordernisse
 - Straßenentwässerung
 - Straßenbeleuchtung
 - Oberflächen in den Verkehrsräumen
- Unverbindlicher, grober Kostenüberschlag auf Basis voraussichtlicher Kosten Lemkendorf
- Grundlagen der Abwägung
- Handlungsoptionen
 - Ausbaupunkt: Gemeinschafts- oder spätere Einzelaktion? Gesamtwirtschaftlichkeit
 - Ausbaustandard Bauklasse: Nutzung durch Schwerlastverkehr ausschließbar?
 - Ausbaustandard Beleuchtung: Ermessensspielraum und „Inselstandards“
 - Oberflächengestaltung: Gestaltungsspielraum und „Inselstandards“
 - Kreuzungsgestaltung
- Anregungen, Fragen und Diskussion

Verkehrsflächen



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Flurstückbreiten



Verkehrsflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Oberflächen



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Straßenentwässerung



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Straßenbeleuchtung



Handlungserfordernisse

Straßenentwässerung

Abwasserbeseitigungspflicht und Anschlusszwang

=> Straßenbaulastträger muss grundsätzlich die Straßenentwässerung neu regeln

Straßenbeleuchtung

keine Verpflichtung, keine detaillierten Regelungen

aber: Gemeinde hat grundsätzlich eine Verkehrssicherungspflicht (z.B. auch für Schulwege) und muss Bedürfnisse der Allgemeinheit, z.B. bzgl. des Sicherheitsempfindens, in die Abwägung einbeziehen

=> Gemeinde hat Standardlösung festgelegt, die in allen Maßnahmen umgesetzt wird
(Sonderlösung für Gahlendorf? Begründung?)

Oberflächen in den Verkehrsräumen

Verkehrssicherungspflicht

Pflicht zur gesamtwirtschaftlichen Betrachtung (z.B. inkl. Unterhaltungskosten)

=> Erneuerung der Deckschichten ist erforderlich

Pflicht zum Bau nach aktuellen technischen Regeln

=> Erneuerung Tragschicht und Erneuerung Unterbau ist erforderlich

Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Unverbindlicher, grober Kostenüberschlag auf Basis der Maßnahme in Lemkendorf

Bezeichnung	Fahrbahn 3,5m	Fahrbahn 4,1m
Baukosten brutto	444.691,40 €	466.388,07 €
Ingenieurgebühren und Bestandspläne brutto	78.008,71 €	81.263,21 €
Grunderwerb brutto	0,00 €	0,00 €
Investitionskostenbeteiligung an SWF für Straßenentwässerung brutto	104.125,00 €	104.125,00 €
Zwischensumme Maßnahmenkosten brutto	626.825,11 €	651.776,28 €
Sicherheitszuschlag Preisschwankungen 10%	62.682,51 €	65.177,63 €
Pauschalansatz Regiearbeiten	11.900,00 €	11.900,00 €
Unvorhergesehenes, z.B. Baugrundrisiko, Angleichungen, Behinderungen im Bauablauf 5%	31.341,26 €	32.588,81 €
Maßnahmenkosten überschlägig als Budgetansatz	732.748,87 €	761.442,73 €

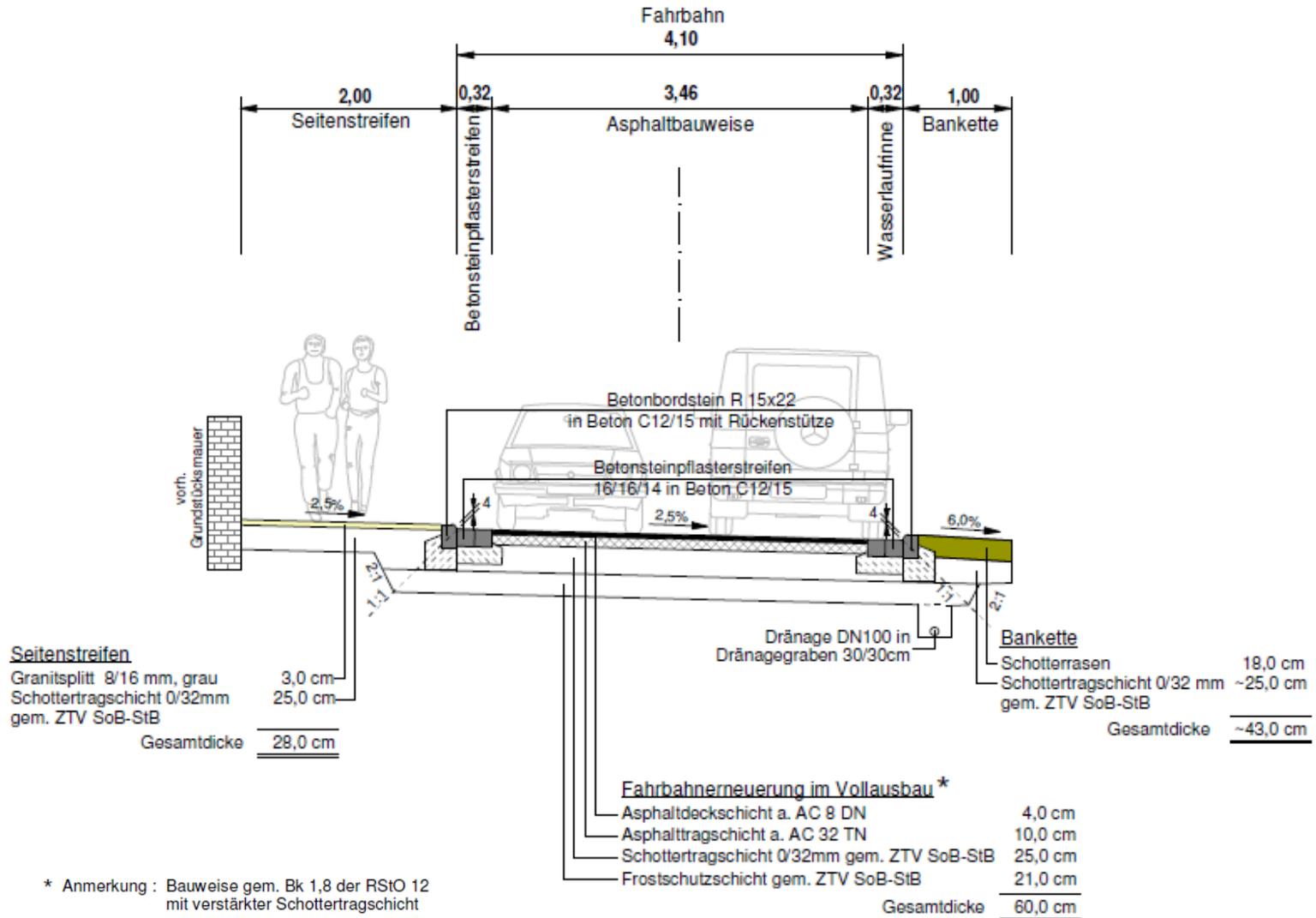
Lemkendorf ca. 365 m

Gahlendorf ca. 550 m



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Regelquerschnitt zur Maßnahme in Lemkendorf

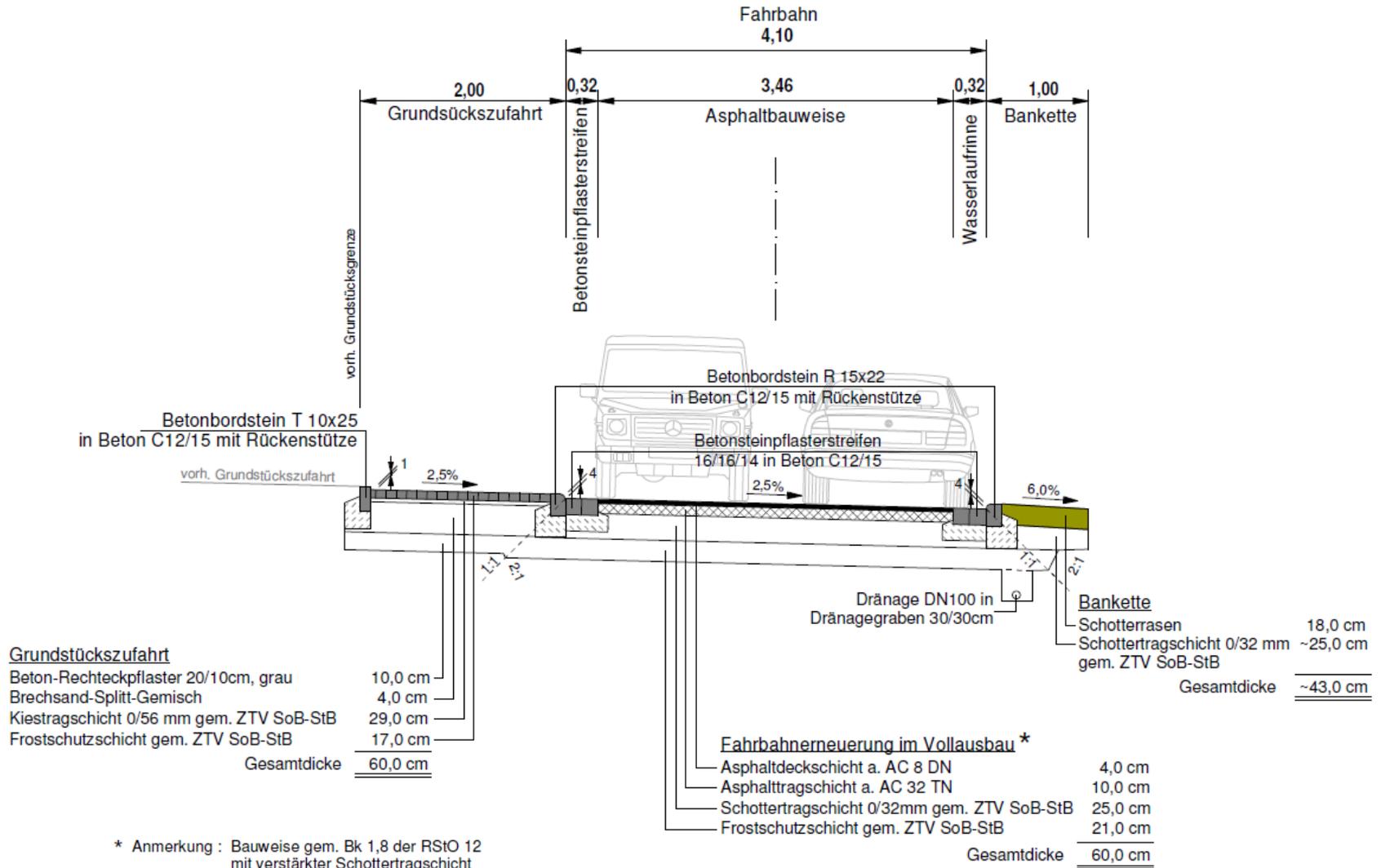


* Anmerkung : Bauweise gem. Bk 1,8 der RStO 12 mit verstärkter Schottertragschicht



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Regelquerschnitt zur Maßnahme in Lemkendorf - Grundstückszufahrt

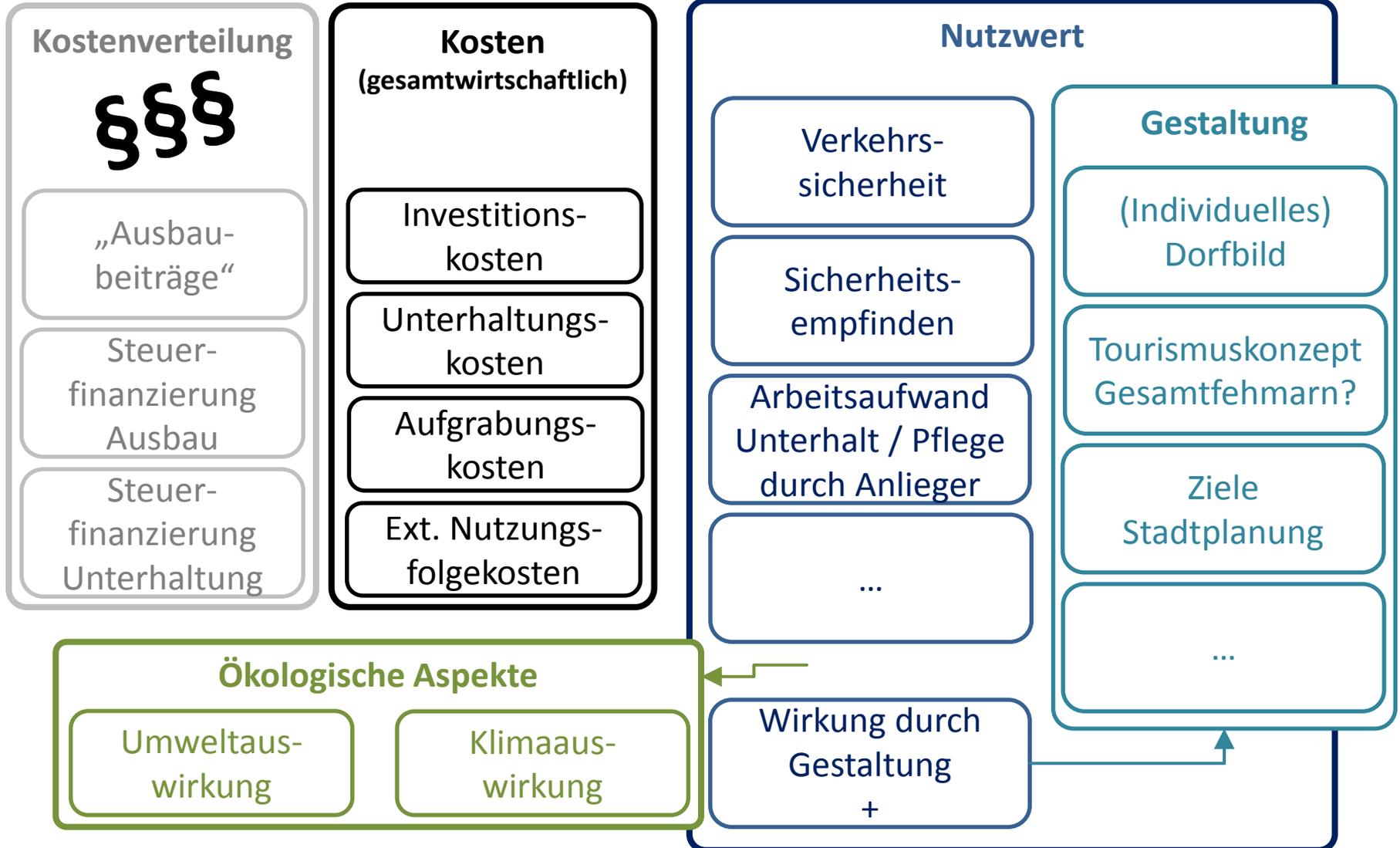


Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Eindrücke zur Maßnahme in Lemkendorf



Abwägungen: Aspekte



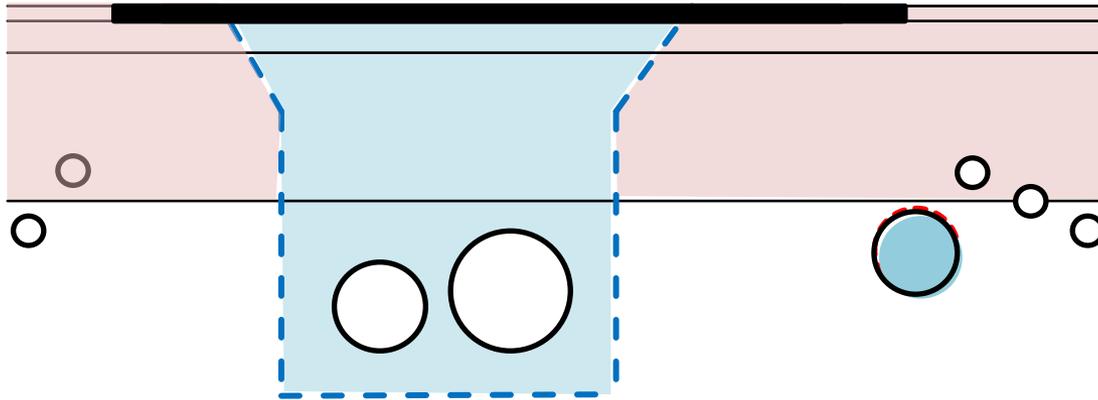
Abwägung: Interessensgruppen (Perspektiven)

- Nutzer (Anwohner und Dritte!): insb. Alltags-, aber auch Sonderverkehre wie Lieferungen
→ fließender und ruhender Verkehr
- Feuerwehr
- Ver- und Entsorger: ZVO → Müllabfuhr
- ÖPNV als Nutzer
- Stadtplanung, Verkehrsplanung („Verwaltung“)
- Jugend- und Seniorenvertretungen (z.B. bzgl. Schulwegen, Barrierefreiheit ...)
- Tourismusservice / Fremdenverkehrsvereine?
- Landwirtschaftsverbände (z.B. bzgl. der Wegenutzung für landwirtschaftliche Zwecke)
- Anlieger im Sinne von Beitragszahlern Straßenausbaubeiträge
- „Nicht-Anlieger-Bürger“ als Kostenträger der nicht über Ausbaubeiträge finanzierten Investition
- „Nicht-Anlieger-Bürger“ als Kostenträger der Unterhaltungskosten
- Straßenbaulastträger (z.B. bzgl. Verkehrssicherungsaufwand / Unterhaltungsaufwand)
- Ver- und Entsorger: ZVO → Schmutzwasserbeseitigung
- Ver- und Entsorger: SWF → Niederschlagswasserbeseitigung
- Ver- und Entsorger: WBV → Trink- und Löschwasserversorgung
- Ver- und Entsorger: Telekom → Telefon / Internet
- Betreiber privater Leitungen im öff. Verkehrsraum (z.B. Windkraft und zukünftig Breitband)
- Natur-, Umwelt- und Klimaschutzverbände
- Politiker als Interessensvertreter und Abwägungsinstitution

Optionen bei der Entscheidung über den Ausbauzeitpunkt

Gemeinschaftsmaßnahme im Zuge der Kanalerneuerung oder spätere Einzelmaßnahme?

Antwort: Gesamtwirtschaftliche Betrachtung „zwingt“ zur Nutzung von Synergieeffekten



Gestaltungsoptionen

- Straßenentwässerung: muss geregelt werden
- Straßenbeleuchtung: Sonderrolle Gahlendorf gerechtfertigt? Wenn nein, Standardlsg.

Gestaltungsoptionen

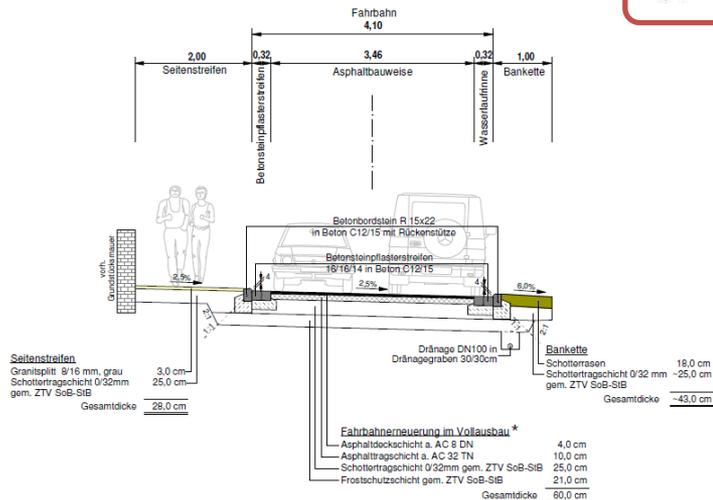
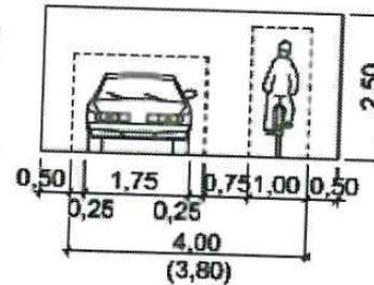
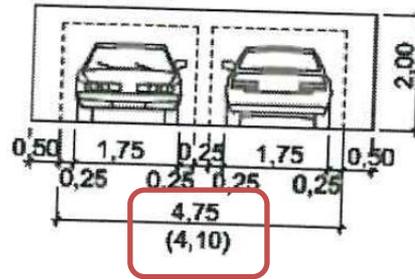
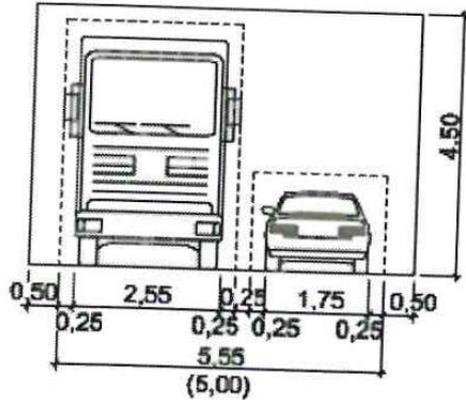
Fahrbahn:

Oberfläche

- Asphalt oder Pflaster

Ausbaubreite

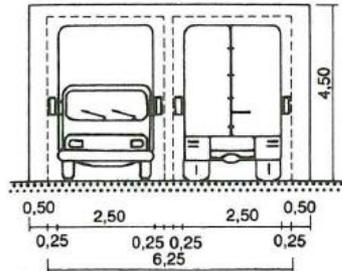
- mind. 3,5m (Lemkendorf 4,1m, Bestand tlw. 3,0m)



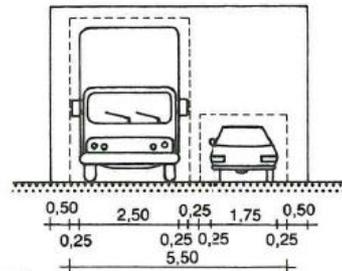
Gestaltungsoptionen

Raumbedarf bei unverminderter Geschwindigkeit (50 km/h)

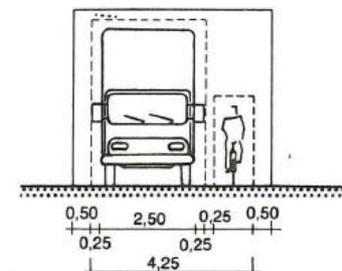
Grundmaße für Verkehrsräume und lichte Räume bei ausgewählten Begegnungsfällen mit unverminderter und verminderter Geschwindigkeit. — Lichter Raum
 - - - Verkehrsraum.



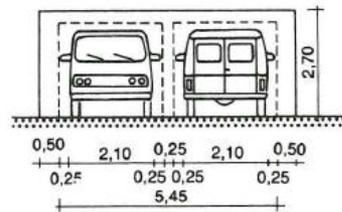
1 LKW/LKW



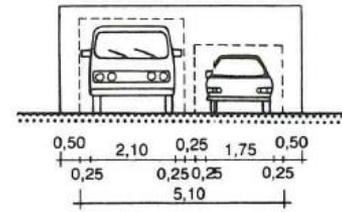
2 LKW/PKW



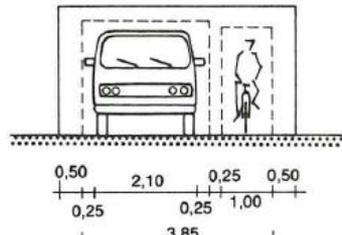
3 LKW/RAD



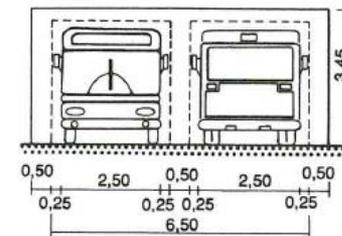
4 LFW/LFW



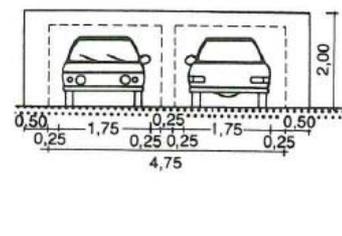
5 LFW/PKW



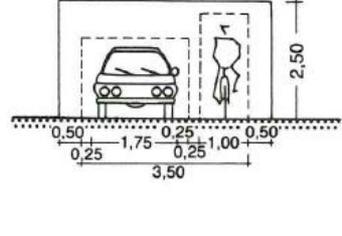
6 LFW/RAD



7 BUS/BUS



8 PKW/PKW

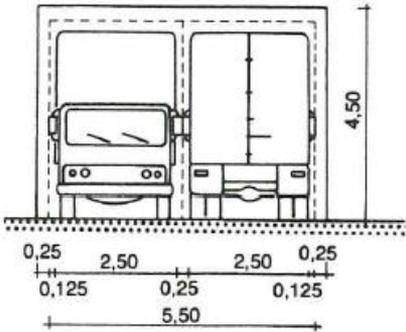


9 PKW/RAD

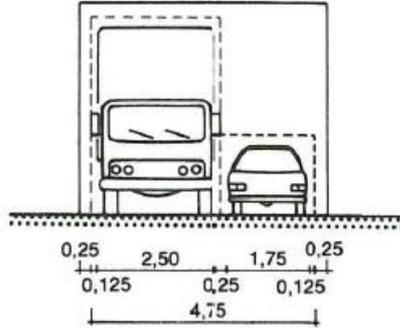
Gestaltungsoptionen

Raumbedarf bei unverminderter Geschwindigkeit (≤ 40 km/h)

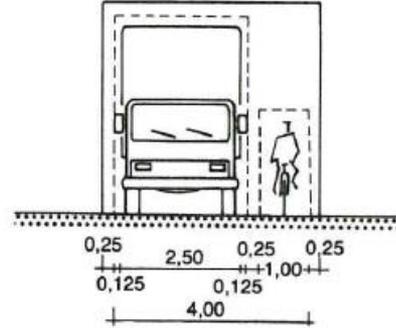
→ 18



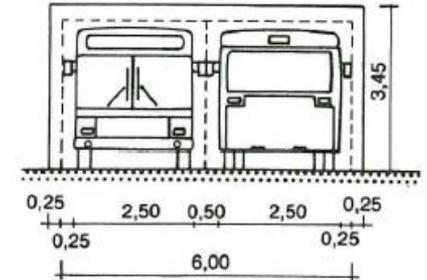
10 LKW/LKW



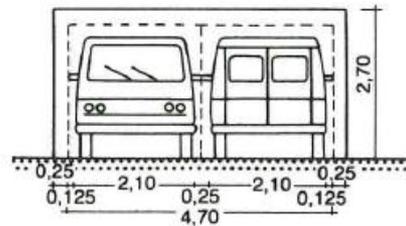
11 LKW/PKW



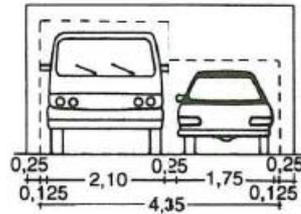
12 LKW/RAD



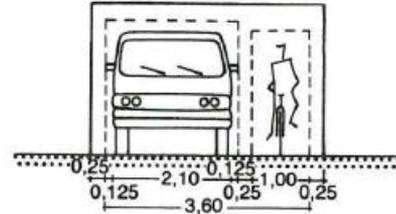
13 BUS/BUS



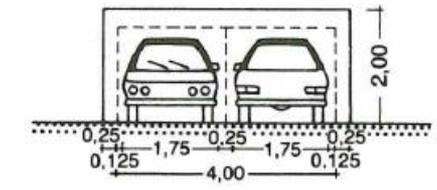
14 LFW/LFW



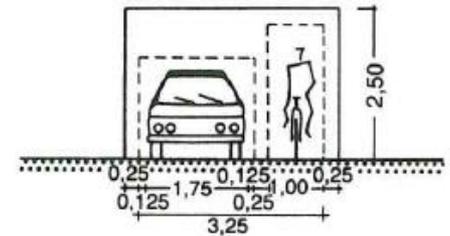
15 LFW/PKW



16 LFW/RAD



17 PKW/PKW



19 PKW/RAD

Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Gestaltungsoptionen

- Seitenstreifen:

Oberflächenoptionen Ausweich-, Park-, Gehwehflächen:

- Pflaster
- Wegekies („wassergebundene Flächen“)
- Schotterrasen (z.B. Lemkendorf Teilbereiche)
- Rasengitter
- Granitsplitt (grau) (z.B. Lemkendorf)
- „Kiesel“ (z.B. Bojendorf, Püttsee)

Parkstreifen mind. 2,0m!

- Rinnen und Borde:

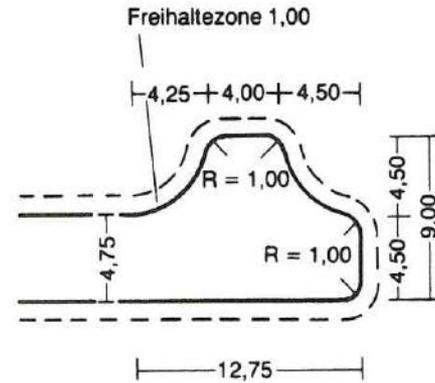
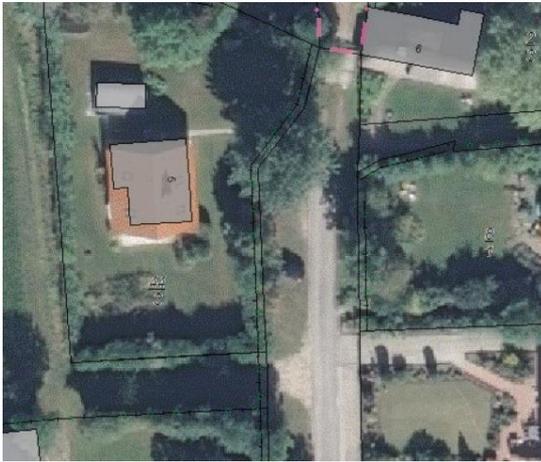
Standard der letzten Ausbaumaßnahmen:

- Rundborde beidseitig
- zweireihige Rinne beidseitig

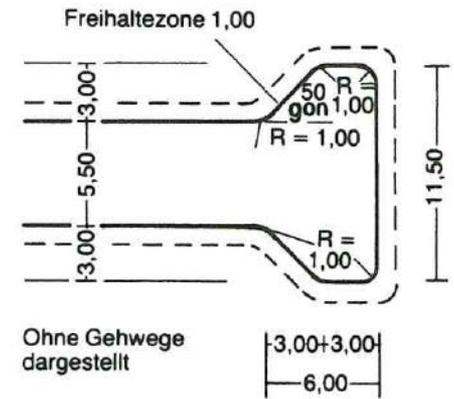


Gestaltungsoptionen

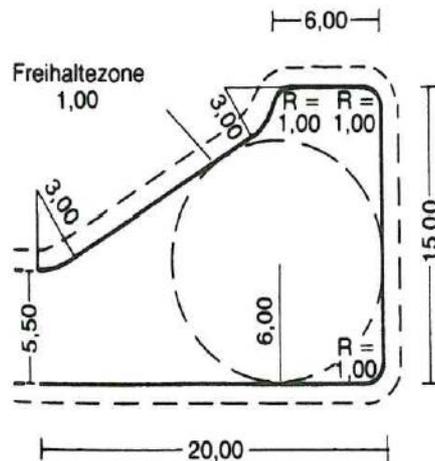
- Verkehrsführung
 - Wendeanlagen?



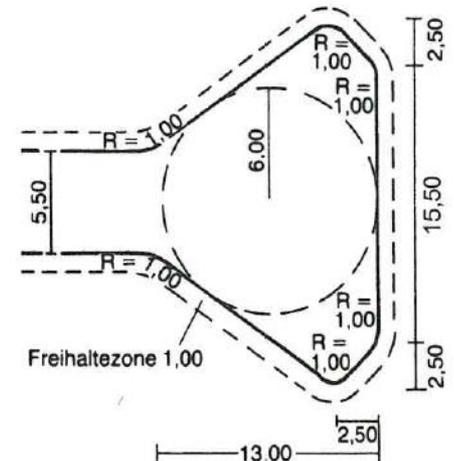
4 Wendehammer für PKW



5 Wendehammer für PKW und LKW bis 8 m Länge (Müllfahrzeug, Feuerwehr, LKW 6 t)



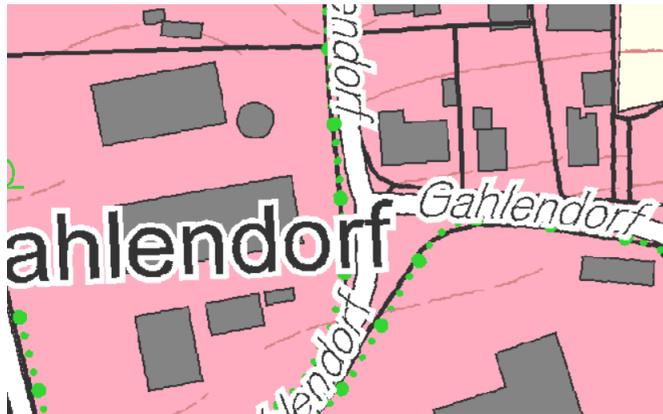
6 Wendeanlagen für LKW Länge bis 10 m und 22 t (3achsiges Müllfahrzeug)



7 Variante zu 6

Gestaltungsoptionen

- Verkehrsführung
 - Abzweigungsbereich: Dreieck oder Einmündung? (→ Baumbestand beachten?)



Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Fragen, Anregungen, Diskussion

Kontakt:

Stadt Fehmarn

Fachbereich Bauen und Häfen

Lars Laußat

Ohrstraße 22, 23769 Fehmarn OT Burg

Telefon: 04371 / 506-260

E-Mail: l.laussat@stadtfehmarn.de



Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Leitungsauskunft WBV

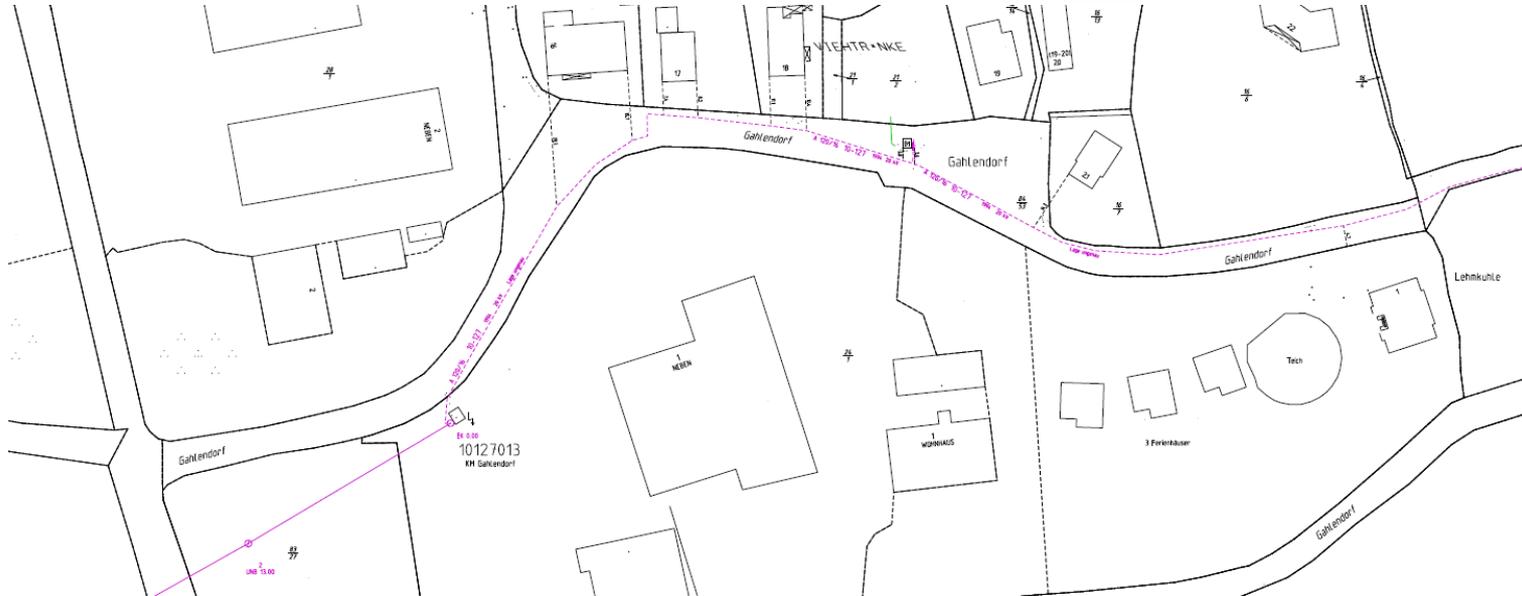


Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Leitungsauskunft SH-Netz - Mittelspannung



- Gas-Niederdruckleitung
- - - Gas-Mitteldruckleitung
- - - Gas-Hochdruckleitung
- Mittelspannungsfreileitung
- - - Mittelspannungsleitung
- Niederspannungsfreileitung
- - - Niederspannungsleitung
- - - Beleuchtungskabel
- - - Breitbandkabel
- - - Fernmeldekabel
- - - gepl. Leitung
- * — * gepl. Außerbetriebnahme
- — — Gas-Schutzstreifen



Leitungsauskunft SH-Netz - Niederspannung



- Gas-Niederdruckleitung
- - - Gas-Mitteldruckleitung
- - - Gas-Hochdruckleitung
- Mittelspannungsfreileitung
- - - Mittelspannungsleitung
- Niederspannungsfreileitung
- - - Niederspannungsleitung
- - - Beleuchtungskabel
- - - Breitbandkabel
- - - Fernmeldekabel
- - - gepl. Leitung
- * — * gepl. Außerbetriebnahme
- == Gas-Schutzstreifen

Verkehrsflächen im Ortsteil Gahlendorf

Leitungsauskunft Telekom

