



Stellenausschreibung

Die **Stadt Fehmarn** (Kreis Ostholstein), mit ca. 12.500 Einwohnern, sucht für den Fachbereich Bauen und Häfen zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein/e

Sachbearbeiter/in
für den Bereich BAULEITPLANUNG (w/m/d)
(Stadtplanung, Städtebau, Verkehrsplanung, Raumplanung, Architektur).

Die zu besetzende Stelle ist für engagierte Bewerber/innen mit einem erfolgreich abgeschlossenen Fachhochschul- bzw. Hochschulstudium mit den Abschlüssen bzw. Schwerpunkten Stadtplanung, Städtebau, Verkehrsplanung, Raumplanung oder Architektur oder einer vergleichbaren Fachrichtung, mit der Befähigung für die Laufbahn des gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienstes (Diplom / Bachelor), mit einer bestandenen Angestelltenprüfung II oder einer vergleichbaren, erfolgreich abgeschlossenen Qualifikation geeignet. Wir bieten Ihnen ein unbefristetes Dienst-/Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39 Stunden/ Woche).

Diese abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit ist nach Besoldungsgruppe A 11 bzw. Entgeltgruppe 11 TVöD bewertet.

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere...

- Ganzheitliche und eigenverantwortliche Bearbeitung sämtlicher Arbeitsschritte im bauplanungsrechtlichen Bereich (Bauleitplanverfahren)
- Koordinierung der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Fehmarn
- Erstellung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen sowie städtebaulichen Satzungen nach dem Baugesetzbuch
- Erarbeitung von Stellungnahmen zu überörtlichen Planungen
- Beratung von Antragstellerinnen und Antragstellern sowie Architektinnen und Architekten insbesondere in stadtgestalterischer Hinsicht; Erteilung von planungsrechtlichen Auskünften
- Mitwirkung an städtischen Hochbauplanungen und städtebaulichen Maßnahmen
- Wahrnehmung von Terminen im Außendienst, Teilnahme an Verhandlungsgesprächen mit Vertragspartnern und an Sitzungen von Arbeitsgruppen bzw. kommunalen Gremien

Folgende Anforderungen sind mit der Stelle verbunden...

- Kommunikationsfähigkeit, Konfliktlösungskompetenz und ein hohes Maß an Einsatzbereitschaft
- Team- und Kooperationsfähigkeit
- Fähigkeit zum eigenverantwortlichen, strukturierten und sorgfältigen Arbeiten
- Berufserfahrung im bauplanungsrechtlichen Bereich wäre wünschenswert
- gute Kenntnisse im Bereich des Bauplanungsrechts, des allgemeinen Baurechts und des Kommunalrechts sowie der einschlägigen gesetzlichen Vorschriften
- gute EDV - Kenntnisse im Bereich MS Office sowie in Fachanwendungen (z.B. GIS)

Eine nachhaltige Einarbeitung ist durch das vorhandene Personal gewährleistet.

Die Stadt Fehmarn verfolgt das Ziel der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern nach dem Gleichstellungsgesetz des Landes Schleswig – Holstein und dem Frauenförderplan der Stadt Fehmarn.

Bei sonst gleicher Eignung werden schwerbehinderte Bewerberinnen / Bewerber bevorzugt berücksichtigt.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen richten Sie bitte bis zum **31. März 2019** an die **Stadt Fehmarn, Der Bürgermeister, Personalabteilung, Am Markt 1, Burg auf Fehmarn, 23769 Fehmarn.**

Die Vorstellungsgespräche finden am Montag, den 29. April 2019, statt. Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Fachbereichsleiter Bauen und Häfen, Herr May, gerne zur Verfügung: Telefon 04371 / 506 - 652 oder Email: b.may@stadtfehmarn.de

Fehmarn, den 7. März 2019

Stadt Fehmarn
Jörg Weber
Bürgermeister